

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ПО СНТ «ЖАВОРОНОК»
С 01 ИЮЛЯ 2018 ГОДА ПО 30 ИЮНЯ 2019 ГОДА**

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ

1. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ САДОВОДОВ ПО ПЛАТЕЖАМ ЗА ПРОШЛЫЕ ГОДЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2018 ГОДА СОСТАВЛЯЕТ 440.017 РУБ. 60 КОП. БЕЗ УЧЁТА ПЕНИ
2. ТЕКУЩИЙ ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ САЛЬДО) ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2018 ГОДА СОСТАВЛЯЕТ 93.927 РУБ. 66 КОП.
3. ПРЕДЪЯВЛЕНО К ВЗЫСКАНИЮ ПО СУДЕБНЫМ РЕШЕНИЯМ В ПОЛЬЗУ СНТ НА 01.07.2018 ГОДА 26.288 РУБ.
4. ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ И ПЛАТА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ИНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ САДОВОДОВ 10.000 РУБ. X 328 УЧАСТКОВ = 3.280.000 РУБ. 00 КОП.
5. ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС НА РАЗВИТИЕ (РЕМОНТ ВНЕШНЕГО ОГРАЖДЕНИЯ) 1.000 РУБ. X 328 УЧАСТКОВ = 328.000 РУБ. 00 КОП.
6. ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС НА РАЗВИТИЕ (РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНУТРЕННЕЙ ЭЛЕКТРОСЕТИ) 800 РУБ. X 328 УЧАСТКОВ = 262.400 РУБ. 00 КОП.
7. ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС НА РАЗВИТИЕ (РЕМОНТ, ОЧИСТКА, ДЕЗИНФЕКЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ КОЛОДЦЕВ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ) 700 РУБ. X 328 УЧАСТКОВ = 229.600 РУБ. 00 КОП.

РАЗМЕРЫ ЧЛЕНСКИХ И ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ УСТАНОВЛЕНЫ ИЗ РАСЧЁТА ЗА СТАНДАРТНЫЙ САДОВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПЛОЩАДЬЮ 600 М2.

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ

1. ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА ШТАТНЫХ РАБОТНИКОВ С НАЛОГОВЫМИ НАЧИСЛЕНИЯМИ		
Должность	Оплата за календарный год	нн (налоговые начисления) 30,2 %
1.1. Председатель Правления СНТ	15.000 руб. x 12 месяцев = 180.000 руб. 00 коп.	54.360 руб. 00 коп.
1.2. Заместитель Председателя Правления	13.750 руб. x 12 месяцев = 165.000 руб. 00 коп.	49.830 руб. 00 коп.
1.3. Главный бухгалтер	15.000 руб. x 12 месяцев = 180.000 руб. 00 коп.	54.360 руб. 00 коп.
1.4. Кассир-казначей	13.750 руб. x 6 месяцев = 82.500 руб. 00 коп.	24.915 руб. 00 коп.
1.5. Электрик	13.750 руб. x 12 месяцев = 165.000 руб. 00 коп.	49.830 руб. 00 коп.
1.6. Слесарь-сварщик	13.750 руб. x 12 месяцев = 165.000 руб. 00 коп.	49.830 руб. 00 коп.
1.7. 4-е смены сторожей	4 x 13.750 руб. x 12 месяцев = 660.000 руб. 00 коп.	199.320 руб. 00 коп.
Итого: 10 штатных единиц	1.597.500 руб. 00 коп.	482.445 руб. 00 коп.
Всего фонд оплаты труда с нн (налоговыми начислениями) 2.079.945 руб. 00 коп.		

2.	ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ И ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ НА ОБЩЕСТВЕННЫЕ НУЖДЫ	185.000
2.1.	Потребление электроэнергии в административном здании.	10.000 руб.00 коп.
2.2.	Потребление электроэнергии на уличное освещение территории. (Задействованы 80 фонарей ежедневно.)	58.000 руб. 00 коп.
2.3.	Потребление электроэнергии в системе водоснабжения. (В насосных хозяйствах водонапорной башни и скважины № 2)	60.000 руб. 00 коп.
2.4.	Потребление электроэнергии на сварочные работы при аварийных ситуациях на магистральном водопроводе.	6.000 руб. 00 коп.
2.5.	Потери холостого хода в силовом трансформаторе (12 x 417 кВт)	27.000 руб. 00 коп.

2.6.	Обеспечение работы 80 фонарей уличного освещения, приобретение, замена и ремонт при необходимости уличных фонарей. Приобретение энергосберегающих ламп.	24.000 руб.00 коп. включая нн
2.7.*	<i>Реконструкция внутренней электросети (262.400 руб.00 коп. включая нн за счёт целевого взноса)*</i>	-
2.8.*	<i>Приобретение расходных материалов и установка 20 контрольных счетчиков на опорах уличного освещения (100.000 руб. 00 коп. включая нн, при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени)*</i>	-
2.9.*	<i>Работы по выравниванию нагрузки на фазы ВЛ-0,4кВ для уменьшения потерь в энергохозяйстве. (90.000 руб. 00 коп. включая нн, при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени)*</i>	-
3.	ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ МАГИСТРАЛЬНОГО ВОДОПРОВОДА И ОБЩЕСТВЕННЫХ КОЛОДЦЕВ	64.000
3.1.	Ремонтные работы насосных хозяйств и водопроводной системы, ликвидация аварий на магистральном водопроводе, замена и ремонт кранов, гидрантов и запорных задвижек	34.000 руб. 00 коп. включая нн
3.2.	Приобретение запорных задвижек, водопроводных кранов, насосов, магистральных труб и др. необходимых расходных материалов	30.000 руб.00 коп.
3.3.*	<i>Ремонт, очистка, дезинфекция общественных колодцев питьевой воды (229.600 руб.00 коп. включая нн за счёт целевого взноса)*</i>	-
3.4.*	<i>Выполнение условий действия лицензии на недропользование (за счет положительного сальдо на 01.07.2018 г.)*</i>	-
4.	ВЫВОЗ И УТИЛИЗАЦИЯ МУСОРА	249.750
4.1.	Централизованный вывоз 45 контейнеров (х 5.550 рублей)	249.750 руб. 00 коп.
4.2.*	<i>Подготовка мусорного контейнера к вывозу, уборка площадки, сортировка и утилизация мусора</i>	-
5.	ПРОВЕДЕНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	-
5.1.*	<i>Приобретение материалов, изготовление и установка дополнительных пожарных гидрантов (9 шт.) по периметру территории для защиты от лесных пожаров (за счёт личных средств садоводов, собственников граничащих с лесом участков)*</i>	-
5.2.*	<i>Очистка пожарного пруда (улица № 01) (90.000 руб.00 коп. включая нн при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени)*</i>	-
6.	РЕМОНТ ОБЩЕГО ОГРАЖДЕНИЯ И ОХРАНА ТЕРРИТОРИИ	-
6.1.*	<i>Приобретение расходных материалов и работа по ремонту калиток и ограждения территории СНТ (328.000 руб.00 коп. включая нн за счёт целевого взноса)*</i>	-
6.2.*	<i>Приобретение и установка средств видеонаблюдения и регистрации за главными въездными воротами и комнатами Правления в административном здании (60.000 руб.00 коп. включая нн при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени и (или) добровольного целевого взноса)*</i>	-

6.3.*	<i>Приобретение и установка автоматического шлагбаума у главных въездных ворот (50.000 руб.00 коп. включая нн при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени и (или) добровольного целевого взноса)*</i>	-
7.	СОДЕРЖАНИЕ ПОДЪЕЗДНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДОРОГ	65.000
7.1.	Уборка снега на территории СНТ	65.000 руб.00 коп. включая нн
7.2.*	<i>Углубление и очистка водоотводных канав (за счет положительного сальдо на 01.07.2018 г.) *</i>	-
7.3.*	<i>Ремонт дорог (за счёт сбора за въезд грузовых машин) *</i>	-
8.	СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ (СТОРОЖКИ)	35.000
8.1.	Приобретение, заготовка (распил, колка) и укладка дров в дровницу	35.000 руб.00 коп. включая нн
9.	МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	-
9.1. *	<i>Оформление межевого плана и границ земель общего пользования (за счет положительного сальдо на 01.07.2018 г.) *</i>	-
10.	НАЛОГИ	170.000
10.1.	На земли общего пользования, на право пользования недрами (подземные воды) и на прибыль	170.000 руб. 00 коп.
11.	БАНКОВСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	120.000
11.1.	Обеспечение банковских услуг, компьютерного сопровождения финансовой отчетности, сверка платежей садоводов	120.000 руб. 00 коп. включая нн
12.	ВЫРУБКА СУХОСТОЯ И ПОКОС ТРАВЫ	50.000
12.1.	Расходы на вырубку сухостоя и покос травы на землях общего пользования, обрезку высокорослых деревьев под линиями электропередачи ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ, а также их утилизацию	50.000 руб. 00 коп. включая нн
13.	ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ	40.000
13.1.	Услуги адвоката по защите интересов товарищества	26.000 руб. 00 коп. включая нн
13.2.	Госпошлина	9.000 руб. 00 коп.
13.3.	Услуги нотариуса	5.000 руб. 00 коп.
14.	ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	60.000
14.1.	Размножение отчета Правления об исполнении приходно-расходных смет, проектов документов к Отчетно-выборному собранию и итоговых документов собрания (протокол, решение, выписки и др.)	60.000 руб. 00 коп. включая нн
14.2.*	<i>Ведение Подготовка и отправка корреспонденции (5.000 руб.00 коп. включая нн при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени)*</i>	-
14.3.*	<i>Ведение, сопровождение и техническая поддержка официального сайта снт-жаворонок.рф * (5.000 руб.00 коп. включая нн при условии уплаты членами СНТ задолженности за прошлые годы с учетом пени)*</i>	-

15.	УСЛУГИ СВЯЗИ	65.305
15.1.	Оплата мобильной связи	24.000 руб. 00 коп.
15.2.	Почтовые расходы (предупреждения должникам и уведомления о проведении общего собрания членов СНТ)	35.305 руб. 00 коп.
15.3.	Интернет-трафик, хостинг, доменное имя сайта <u>снт-жаворонок.рф</u>	6.000 руб. 00 коп.
16.	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	43.000
16.1.	Поездки по делам товарищества , доставка приобретённого	43.000 руб. 00 коп.
17.	ОПЛАТА КАНЦЕЛЯРСКИХ ТОВАРОВ	8.000
17.1	Приобретение канцтоваров для текущей работы	8.000 руб. 00 коп.
18.	ОПЛАТА РАСХОДОВ НА ПЕРЕПЛЕТ ДОКУМЕНТОВ	10.000
18.1.	Переplet подлинных документов Правления и бухгалтерии	10.000 руб. 00 коп.
19.	ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ И ПРИОБРЕТЕНИЕ ИНСТРУМЕНТОВ	35.000
19.1.	Приобретение замков, петель, рабочих перчаток, мешков для мусора, стекла, ведер и др. хозяйственного инвентаря	10.000 руб. 00 коп.
19.2.	Приобретение необходимых инструментов и расходных материалов для обеспечения текущей деятельности	25.000 руб. 00 коп.
20.	ФИНАНСОВЫЙ РЕЗЕРВ	-
20.1.	Финансовый резерв	-
Всего по пунктам 1 - 20 предлагаемые расходы составят – 3.280.000 руб. 00 коп.		

**УТВЕРЖДЕНО НА ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ СНТ "ЖАВОРОНОК"
11 АВГУСТА 2018 ГОДА**

В соответствии с проектом приходно-расходной сметы по СНТ «Жаворонок» на период с 01 июля 2018 года по 30 июня 2019 года годовой членский взнос и плата за пользование объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования для индивидуальных садоводов составляет 10.000 руб. 00 коп. из расчета за стандартный садовый земельный участок площадью 600 м2.

Членские взносы и плата за пользование вносятся членами Товарищества и индивидуальными садоводами на расчетный счёт Товарищества в равных долях с периодичностью два раза в год не позднее окончания первого (31 марта) и третьего (30 сентября) кварталов рассматриваемого периода, соответственно.

Целевые взносы для членов товарищества и индивидуальных садоводов на развитие (ремонт внешнего ограждения, реконструкцию внутренней электросети, ремонт, очистку, дезинфекцию общественных колодцев питьевой воды) составляют суммарно 2.500 рублей 00 копеек из расчета за стандартный садовый земельный участок площадью 600 м2., их необходимо полностью оплатить до 30 сентября 2018 года.

Председатель Правления СНТ
Главный бухгалтер СНТ

М.Г. Зотова
Т.И. Крутякова